

Буйский
районный суд
Костромской области

пл. Революции д.13
г. Буй, Костромская область,
157000
Тел/факс: (49435) 4-35-90, 4-28-96
E-mail: buisky.kst@sudrf.ru ;
<http://buisky.kst.sudrf.ru>

29.08.23 № 2-629

На Вх. № _____

Шиловой Ольге Владимировне
ул. Фрунзе, д. 11, кв. 63, г. Тольятти,
Самарская область, 445021

Трифоновой Елене Владимировне
ул. Новосибирская, д.23, кв.55, г.
Новосибирск, 630136

✓ Слюсарь Екатерине Николаевне
ул. Сакко, д. 24, оф. 610, г. Тюмень, 625002

Администрация городского округа г. Буй
Костромской области

Управление Федеральной службы
Государственной регистрации, кадастра
и картографии по Костромской области
Сенная ул., д.17, г. Кострома, 156013

Буйский районный суд Костромской области направляет в Ваш адрес копию решения суда от 17 июля 2023 года по иску Шиловой Ольги Владимировны и Трифоновой Елены Владимировны к администрации городского округа город Буй Костромской области о признании права собственности на ½ долю в праве собственности на квартиру 65 дома 40 по ул. Некрасова г. Буя Костромской области в порядке наследования, после Боброва Владимира Андреевича, умершего 2 ноября 2022 года, – вступившего в законную силу.

Приложение: копия решения № 2-629/2023 на 2 л. в 1 экз., в первые 2 адреса - 2 экз.

Председатель суда



О.Ю. Иванова

РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

г. Буй Костромской области

17 июля 2023 года.

Буйский районный суд Костромской области в составе:

судьи Беляева В.М.,

при секретаре Лебедевой Е.С.

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Шиловой Ольги Владимировны и Трифионовой Елены Владимировны к администрации городского округа город Буй Костромской области о признании права собственности на $\frac{1}{2}$ долю в праве собственности на квартиру 65 дома 40 по ул. Некрасова г. Буя Костромской области в порядке наследования после Боброва Владимира Андреевича, умершего 2 ноября 2022 года,

у с т а н о в и л:

— Шилова О.В. и Трифионова Е.В. обратились в Буйский районный суд, с иском к администрации городского округа город Буй Костромской области о признании права собственности на $\frac{1}{2}$ долю в праве собственности на квартиру 65 дома 40 по ул. Некрасова г. Буя Костромской области в порядке наследования после Боброва Владимира Андреевича, умершего 2 ноября 2022 года.

В заявлении указано, что они являются единственными наследниками по завещанию Боброва В.А., который умер, 2 ноября 2022 года.

В состав наследства, оставшегося после Боброва В.А. входит $\frac{1}{2}$ доля в праве собственности на квартиру 65 дома 40 по ул. Некрасова г. Буя Костромской области.

В установленный законом срок истцы к нотариусу за принятием наследства не обращались, но фактически приняли наследство: продолжали пользоваться квартирой, распорядились личными вещами отца, предметами обихода и интерьера, приняли меры по сохранению наследственного имущества, оплачивали жилищно-коммунальные платежи.

В судебное заседание истцы Шилова О.В. и Трифионова Е.В. не явились, ходатайствовали о рассмотрении дела в их отсутствие.

Ответчик Администрация городского округа город Буй о месте, времени и дне рассмотрения дела извещена надлежаще, её представитель в суд не явился, в письменном отзыве на исковое заявление ходатайствовал о рассмотрении дела в его отсутствие.

Согласно ст. 12 ГПК РФ правосудие по гражданским делам осуществляется на основе состязательности и равноправия сторон.

Согласно ст. 195 ГПК РФ решение суда должно быть законным и обоснованным. Суд основывает решение только на тех доказательствах, которые были исследованы в судебном заседании.

Согласно части 1 статьи 55 и части 1 статьи 56 ГПК РФ доказательствами по делу являются полученные в предусмотренном законом порядке сведения о фактах, на основе которых суд устанавливает наличие или отсутствие обстоятельств, обосновывающих требования и возражения сторон, а также иных обстоятельств, имеющих значение для правильного рассмотрения и разрешения дела. Эти сведения могут быть получены из объяснений сторон и третьих лиц, показаний свидетелей, письменных и вещественных доказательств, аудио - и видеозаписей, заключений экспертов. Каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений, если иное не предусмотрено федеральным законом.

В соответствии с частью 1 статьи 67 ГПК РФ суд оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном, объективном и непосредственном исследовании имеющихся в деле доказательств.

В соответствии со ст. 223 ГК РФ право собственности у приобретателя возникает с момента государственной регистрации права.

Согласно ч. 2 ст. 218 ГК РФ в случае смерти гражданина право собственности на принадлежащее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

Согласно ст. 1111 ГК РФ Наследование осуществляется по завещанию и по закону.

Наследование по закону имеет место, когда и поскольку оно не изменено завещанием, а также в иных случаях, установленных настоящим Кодексом.

В соответствии со ст. ст. 1152, 1153, 1154 ГК РФ для приобретения наследства наследник должен его принять. Признается, что наследник принял наследство, если вступил во владение, или в управление наследственным имуществом; принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц; произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества; оплатил за свой счет долги наследователя или получил от третьих лиц причитавшиеся наследователю денежные средства.

Согласно ч.1, 2 ст. 1118 ГК РФ Распорядиться имуществом на случай смерти можно путем совершения завещания или заключения наследственного договора. Завещание может быть совершено гражданином, обладающим в момент его совершения дееспособностью в полном объеме.

Согласно ч.1 ст.1119 ГК РФ Завещатель вправе по своему усмотрению завещать имущество любым лицам.

Свобода завещания ограничивается правилами об обязательной доле в наследстве (статья 1149).

Согласно ст.ст. 19,45 Конституции РФ государство не только защищает права и свободы человека и гражданина в РФ, но и гарантирует равенство этих прав и свобод.

Судом установлено, что 31.01.1996 года Боброва Т.А. и Бобров А.В. получили в собственность на основании договора приватизации квартиру 65, дома 40 по ул. Некрасова, г.Буя КО. (л.д. 21)

Шилова О.В. и Трифонова Е.В. являются родными дочерьми Боброва А.В. и Бобровой Т.А. (л.д. 14,15,16)

14 сентября 2006 года Боброва Т.А. умерла, после неё наследство приняли Шилова О.В. и Трифонова Е.В., в том числе на ½ долю в праве на квартиру 65 дома 40 по ул. Некрасова, г.Буя, Костромской области. (л.д. 22)

15 февраля 2006 года Бобров А.В. завещал свою долю в праве собственности на квартиру 65, дома 40 по ул. Некрасова, г.Буя Костромской области дочерям Шиловой О.В. и Трифоновой Е.В. (л.д. 23)

Бобров А.В. умер 2 ноября 2022 года. (л.д. 24)

Суд, исследовав представленные доказательства, считает требования истца обоснованными и подлежащими удовлетворению, поскольку в судебном заседании возражений и доказательств, ставящих под сомнение иски, не представлено.

Как следует из искового заявления, истцы фактически приняли наследство, распорядившись имуществом наследодателя и приняв меры к его сохранению, несли расходы по оплате коммунальных услуг.

На основании изложенного и руководствуясь ст. ст. 194 – 198 ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

Исковые требования Шиловой Ольги Владимировны и Трифоновой Елены Владимировны удовлетворить.

Установить факт принятия наследства Шиловой Ольгой Владимировной и Трифоновой Еленой Владимировной после Боброва Владимира Андреевича, умершего 2 ноября 2022 года.

Признать за Шиловой Ольгой Владимировной 20.12.1970 года рождения право собственности на ¼ долю в праве общей долевой собственности на жилое помещение по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Некрасова дом 40 квартира 65, с кадастровым номером 44:25:020326:81 в порядке наследования после Боброва Владимира Андреевича, умершего 2 ноября 2022 года;

Признать за Трифионовой Еленой Владимировной 08.02.1960 года рождения право собственности на ¼ долю в праве общей долевой собственности на жилое помещение по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Некрасова дом 40 квартира 65, с кадастровым номером 44:25:020326:81 в порядке наследования после Боброва Владимира Андреевича, умершего 2 ноября 2022 года;



Решение может быть обжаловано в Костромской областной суд через Буйский районный суд в течение месяца со дня принятия судом решения в окончательной форме.

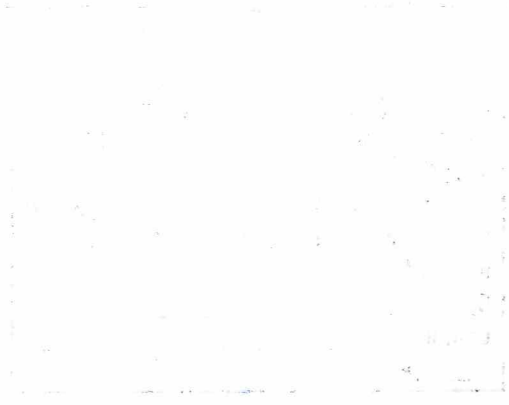
Судья  В.М. Беляев

Мотивированный текст решения составлен 24.07.2023г.

«КОПИЯ ВЕРНА»
Подпись судьи 
Специалист (секретарь) Буйского районного суда Костромской области

(подпись Ф.И.О.)
«29» 08/2023г.

Решение (определение) вступило в законную силу «25» 08 2023г.
УИД № 44RS005-01-2023-00064709
Подлинный документ находится в Буйском районном суде Костромской области
в деле № 2-629/2023
Судья 
Специалист 
«29» 08 2023г.



Буйский районный суд
Костромской области
Пронумеровано и скреплено
печатью ИОС листов
Подпись: 